



21 février 2025

Avis de vente de terrain

La municipalité de Sainte-Béatrix a reçu une offre très intéressante pour l'un de ses terrains, sur lequel verrait le jour une construction d'ici 5 ans. La municipalité souhaite donc l'offrir à tous et déterminera quelle offre sera retenue par la suite.

Le terrain en question est situé en plein cœur du village, sur la rue de l'Église, au coin de l'avenue du Parc. Ce terrain accueillait la « maison des Thériault » à l'époque.

Identification du terrain :

- ▶ Lot 5 961 557
- ▶ Matricule : 9517-50-0467
- ▶ Superficie : 1 551.6 m²
- ▶ Frontage : 17.07 m
- ▶ Évaluation : 23 500\$ (2023)
- ▶ Valeur uniformisée : 33 135\$ (2025)
- ▶ Services municipaux (aqueduc / égout)

Consultez les documents joints en annexes pour visualiser le terrain

Conditions à respecter pour faire une offre :

- ▶ Le terrain devra être construit d'ici 5 ans
- ▶ Il devra accueillir un projet résidentiel et/ou commercial

Les offres devront être transmises **au plus tard le 11 mars 2025 à 11h00** dans une enveloppe scellée et adressée à Mme Mélissa Charette, directrice générale, au bureau municipal au 861 rue de l'Église à Sainte-Béatrix.

Les enveloppes seront ouvertes publiquement à l'endroit, à l'heure et à la date indiquées ci-dessus. À cette étape, seuls les noms des soumissionnaires et les montants seront dévoilés. La décision sera rendue lors de la séance du conseil du 17 mars 2025.

Mélissa Charette

Directrice générale et greffière-trésorière

Sainte-Béatrix, des gens de cœur au centre de la nature !

861, rue de l'Église, Sainte-Béatrix (Québec) J0K 1Y0

Téléphone 450.883.2245 - #6232 / Télécopieur 450.883.1772 / Courriel : direction@stebeatrrix.com



ANNEXE « A »



Producteur:

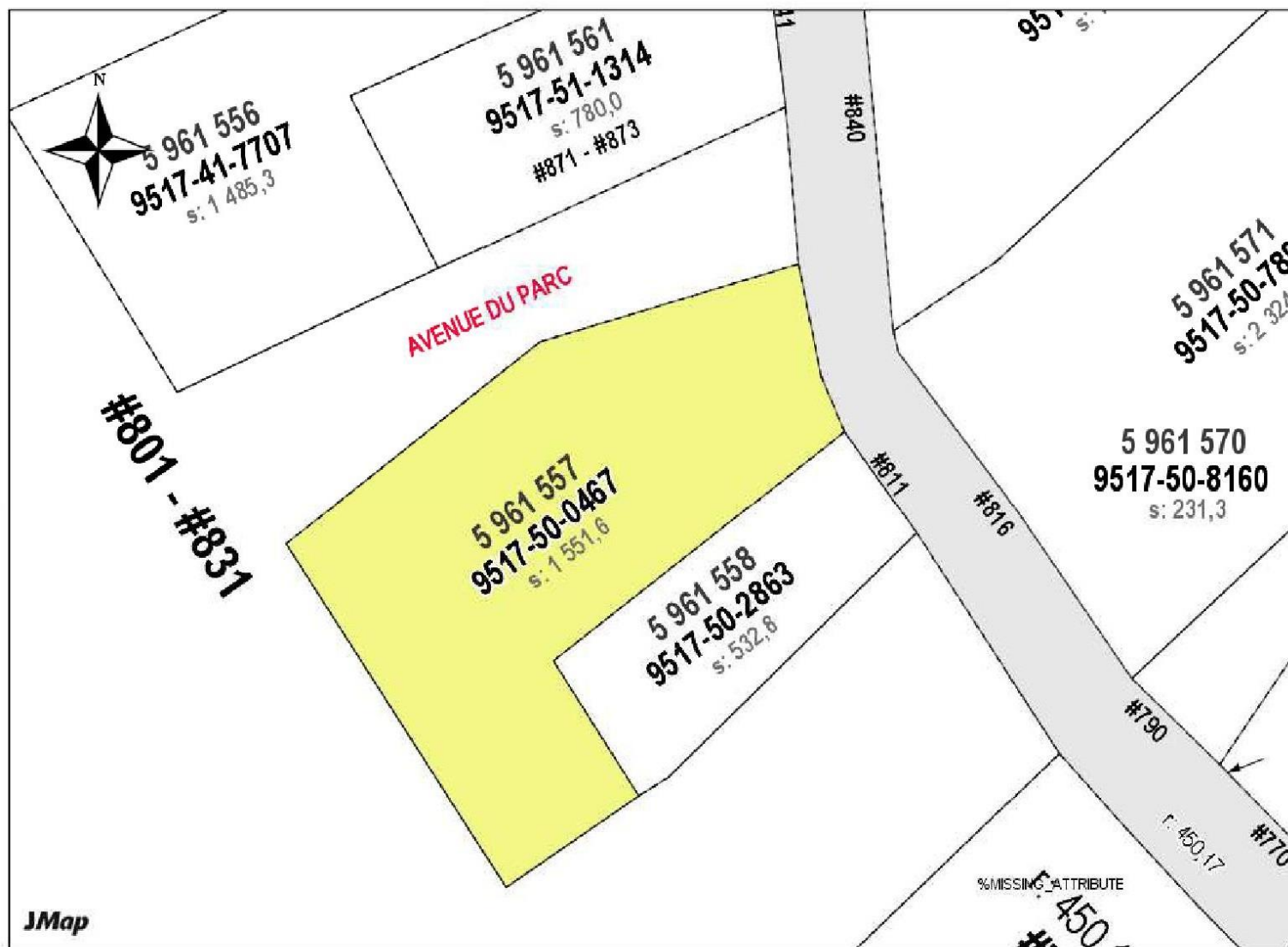
Date: 17/02/2025

Lot 5 961 557

1:600



ANNEXE « B »



Producteur: user1

Date: 17/02/2025

Lot 5 961 557

1:500

Sainte-Béatrix, des gens de cœur au centre de la nature !

861, rue de l'Église, Sainte-Béatrix (Québec) J0K 1Y0

Téléphone 450.883.2245 - #6232 / Télécopieur 450.883.1772 / Courriel : direction@stebeatrix.com



Municipalité de Sainte-Béatrix

ANNEXE « C »



Sainte-Béatrix, des gens de cœur au centre de la nature !

861, rue de l'Église, Sainte-Béatrix (Québec) J0K 1Y0

Téléphone 450.883.2245 - #6232 / Télécopieur 450.883.1772 / Courriel : direction@stebeatrrix.com